



Regione Lombardia

IL CONSIGLIO

X LEGISLATURA

ATTI: 2016.10.97.77

SEDUTA DEL 18 LUGLIO 2017

DELIBERAZIONE N. X/1564

Presidenza del Vice Presidente CECCHETTI

Segretari: consiglieri MARONI M.D. e CASALINO

Consiglieri in carica:

ALFIERI Alessandro
ALLONI Agostino
ALTITONANTE Fabio
ANELLI Roberto
BALDINI Maria Teresa
BARBONI Mario
BARONI Anna Lisa
BARZAGHI Laura
BIANCHI Dario
BORGHETTI Carlo
BRAMBILLA Enrico
BRUNI Roberto
BUFFAGNI Stefano
BUSI Michele
CAPELLI Angelo
CARCANO Silvana
CARRA Marco
CASALINO Eugenio
CATTANEO Raffaele
CAVALLI Alberto
CECCHETTI Fabrizio
COLLA Jari
COLUCCI Alessandro
CORBETTA Gianmarco
CREMONESI Chiara
D'AVOLIO Massimo
DE CORATO Riccardo

DEL GOBBO Luca
DOTTI Francesco
FANETTI Fabio
FATUZZO Elisabetta
FERMI Alessandro
FERRAZZI Luca
FIASCONARO Andrea
FORMENTI Antonello
FORONI Pietro
FOSSATI Lino
FOSSATI Silvia
GAFFURI Luca
GALLERA Giulio
GALLI Stefano Bruno
GIRELLI Gian Antonio
LENA Federico
MACCABIANI Giampietro
MACCHI Paola
MAGONI Lara
MAININI Daniela
MALVEZZI Carlo
MANTOVANI Mario
MARONI Maria Daniela
MARONI Roberto
MARSICO Luca
MARTINAZZOLI Donatella
MONTI Emanuele

MOSCA Sabrina
NANNI Iolanda
PAROLINI Mauro
PAROLO Ugo
PEDRAZZINI Claudio
PESATO Vittorio
PIANI Silvia
PIAZZA Mauro
PIZZUL Fabio
REGUZZONI Giampiero
ROLFI Fabio
ROMEO Massimiliano
ROSATI Onorio
SAGGESE Antonio
SALA Alessandro
SALA Fabrizio
SANTISI in SAITA Silvana
SCANDELLA Jacopo
SORTE Alessandro
STRANIERO Raffaele
TIZZONI Marco
TOIA Carolina
TOMASI Corrado
VALMAGGI Sara
VILLANI Giuseppe
VIOLI Dario

Consiglieri in congedo: BRUNI, D'AVOLIO, MARONI R. e PAROLO.

Consiglieri assenti: ALFIERI, BALDINI, CAPELLI, CATTANEO, COLLA, DE CORATO, GALLERA, MANTOVANI, ROMEO, SALA F., SORTE e TOMASI.

Risultano pertanto presenti n. 64 Consiglieri

Non partecipano alla votazione: CECCHETTI.

Assiste il Segretario dell'Assemblea Consiliare: MARIO QUAGLINI

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONE ALLE OSSERVAZIONI AL PIANO TERRITORIALE REGIONALE D'AREA "FRANCIACORTA" ADOTTATO CON DGR 18 NOVEMBRE 2016, N. X/5833. APPROVAZIONE DEL PIANO TERRITORIALE REGIONALE D'AREA "FRANCIACORTA" (ART. 21, COMMA 6, L.R. 11 MARZO 2005, N. 12 (LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)).

INIZIATIVA: GIUNTA REGIONALE

COMMISSIONE REFERENTE: V

CODICE ATTO: PDA/55 CC1



IL CONSIGLIO REGIONALE DELLA LOMBARDIA

DATO ATTO che:

- nel vigente Piano Territoriale Regionale (P.T.R.), approvato dal Consiglio regionale con deliberazione n. 951 del 19 gennaio 2010 e aggiornato con deliberazione n. 557 del 9 dicembre 2014, è stata individuata la necessità di avviare un Piano Territoriale Regionale d'Area per l'ambito della "Franciacorta";
- il Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta" (P.T.R.A.) è stato avviato con deliberazione della Giunta regionale n. 3791 del 3 luglio 2015;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale 18 novembre 2016, n. 5833, avente ad oggetto "Adozione della proposta di Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta" (articoli 20 e 21 della l.r. 12/2005)";

DATO ATTO che la Giunta regionale ha provveduto a:

- pubblicare l'avviso di avvenuta adozione del Piano Territoriale Regionale d'Area e di deposito dei relativi atti, con il comunicato regionale 21 novembre 2016 n. 154, sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 47 del 23 novembre 2016, Serie Avvisi e Concorsi;
- pubblicare analogo avviso sul sito web della Direzione generale Territorio, urbanistica, difesa del suolo e Città metropolitana della Regione Lombardia www.regione.lombardia.it;
- depositare, dalla data di pubblicazione dell'avviso sul BURL, la deliberazione di adozione e gli elaborati di piano per la pubblica consultazione presso gli uffici della Direzione generale Territorio, urbanistica, difesa del suolo e Città metropolitana;
- pubblicare la deliberazione di adozione e gli elaborati di piano in forma integrale sul sito web www.regione.lombardia.it;

DATO ATTO che a partire dal 23 novembre 2016, data di pubblicazione sul BURL dell'avviso di deposito degli atti relativi al PTR A, e per i successivi sessanta giorni, tutti i soggetti interessati, singolarmente o riuniti in associazioni, consorzi, organismi rappresentativi qualificati, hanno potuto presentare osservazioni in ordine al PTR A "Franciacorta" adottato, ai termini dell'articolo 21, comma 6, secondo le modalità indicate nel sopracitato comunicato regionale 21 novembre 2016 n. 154;

CONSIDERATO che il termine ultimo per la presentazione delle osservazioni risultava fissato al 23 gennaio 2017 e che sono da considerare nei termini le osservazioni pervenute entro il 23 gennaio 2017 e conseguentemente fuori termine quelle pervenute dopo tale data;

PRESO ATTO che alla data del 23 gennaio 2017 sono pervenute n. 7 osservazioni e dopo tale data sono pervenute n. 2 osservazioni; tutte le osservazioni pervenute nel termine previsto e quelle fuori termine sono elencate nell'Allegato 1 alla presente deliberazione che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

CONSIDERATO che ai sensi dell'articolo 21, comma 6, lettera c), della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio), la Giunta regionale ha esaminato le osservazioni pervenute e ha formulato proposte di controdeduzione al Consiglio regionale, approvate con deliberazione 3 aprile 2017, n. 6440;



RILEVATO che sono stati valutati anche i contributi forniti dalle osservazioni pervenute fuori termine;

PRESO ATTO che l'esame e la conseguente valutazione delle osservazioni non ha comportato la necessità di apportare integrazioni e/o modifiche sostanziali al Documento di Piano e ai relativi elaborati cartografici;

VISTO il Decreto dirigenziale n. 3377 del 27 marzo 2017 con cui è stato formulato il parere motivato finale dall'Autorità competente per la VAS di concerto con l'Autorità procedente;

PRESO ATTO del lavoro istruttorio condotto dagli uffici regionali e delle controdeduzioni alle osservazioni come evidenziate nell'Allegato 1 alla presente deliberazione e della dichiarazione di sintesi finale formulata dall'Autorità procedente in data 27 marzo 2017;

VISTA la dichiarazione di sintesi finale formulata dall'Autorità procedente in data 27 marzo 2017 (Allegato 2) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTO l'articolo 21, comma 6, lettera c), della l.r. 12/2005, che prevede che la Giunta regionale:

- 1) esamini le osservazioni pervenute e si pronunci nel merito;
- 2) trasmetta al Consiglio regionale per la definitiva approvazione gli elaborati del PTRa come da deliberazione n. 5833 del 18 novembre 2016, costituiti da:

- Quadro conoscitivo e orientativo:

- QC0 Relazione;

- Allegati:

- QC1 Approfondimenti sull'area DOCG;
- QC2 Il consumo di suolo nel Piano Territoriale Regionale;
- QC3 Elementi di attenzione e obiettivi di qualità e tutela;
- QC4 I vincoli di tutela;
- QC5 Verifica della normativa di PGT;
- QC6 Assetti e dinamiche del sistema della mobilità;
- QC7 Riconnotare la percezione dei paesaggi;

- Tavole:

- QCT0 Contestualizzazione territoriale dell'ambito del PTRa;
- QCT1 Uso del suolo antropico;
- QCT2 Uso del suolo agricolo;
- QCT3 Previsioni di piano e aree dismesse;
- QCT3a Destinazione d'uso delle previsioni di Piano;
- QCT3b Previsioni di Piano e coltivazioni di pregio;
- QCT3c Previsioni di Piano e difesa del suolo;
- QCT4 Carta del consumo di suolo secondo PTR;
- QCT4a Carta del suolo a rischio di consumo secondo PTR;
- QCT4b Valore agricolo dei suoli secondo PTR;
- QCT5 Il sistema della produzione;
- QCT6 Il sistema della naturalità e delle connessioni ecologiche;
- QCT7 I valori di paesaggio;
- QCT8 Il sistema dei beni culturali;
- QCT9 Le dotazioni ambientali;



- QCT10 Carta del rischio e delle potenzialità archeologiche;
- QCT11 Beni e aree tutelate dal Piano Paesaggistico Regionale;
- Quadro progettuale:
 - DP1 Proposta Documento di Piano;
- Allegati:
 - DP2 Regolamento Edilizio;
 - DP3 Linee guida per i PGT – Repertori di buone pratiche;
 - DP4 Indirizzi per la pianificazione degli ambiti assoggettati a tutela (Bellezze d'Insieme);
- Tavole:
 - DPT1 Razionalizzazione del consumo di suolo;
 - DPT2 La valorizzazione del paesaggio;
 - DPT3 Accessibilità e mobilità sostenibile;
- Elaborati di Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Ambientale e Studio di incidenza;
 - Sintesi non tecnica;

DATO ATTO che il Programma Regionale di Sviluppo della X legislatura individua il risultato atteso 283Ter. 8.1 “Rafforzamento dell'utilizzo degli strumenti di co-pianificazione, tra i quali i Piani Territoriali regionali d'area (PTRA)”, nonché il risultato atteso 285Ter. 8.1 “Definizione di disposizioni atte a limitare la dispersione insediativa, in particolare valorizzando il ciclo demolizione/ricostruzione e incentivando l'utilizzo delle aree dismesse e/o abbandonate”;

UDITA la relazione della V commissione “Territorio e Infrastrutture” e dato atto che la proposta di PTRA è stata approvata all'unanimità;

con votazione per appello nominale che dà il seguente risultato:

Consiglieri presenti:	n. 64
Non partecipano alla votazione:	n. 1
Consiglieri votanti:	n. 63
Voti favorevoli:	n. 63
Voti contrari:	n. =
Astenuti:	n. =

DELIBERA

1. di approvare le proposte di controdeduzione alle osservazioni al Piano Territoriale Regionale d'Area “Franciacorta”, adottato con deliberazione della Giunta regionale 18 novembre 2016, n. 5833, proposte approvate con deliberazione della Giunta regionale 3 aprile 2017, n. 6440, come indicato nell'Allegato 1, che si unisce e costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare la dichiarazione di sintesi finale di cui all'Allegato 2, che si unisce e costituisce parte



integrante e sostanziale della presente deliberazione;

3. di approvare, ai sensi dell'articolo 21, comma 6, lettera c), della l.r.12/2005, il Piano Territoriale Regionale d'Area "Franciacorta", adottato con deliberazione della Giunta regionale 5833/2016 e gli elaborati del PTRa come dalla citata deliberazione della Giunta regionale n.5833/2016 costituiti da:

- Quadro conoscitivo e orientativo:

- QC0 Relazione;

- Allegati:

- QC1 Approfondimenti sull'area DOCG;
- QC2 Il consumo di suolo nel Piano Territoriale Regionale;
- QC3 Elementi di attenzione e obiettivi di qualità e tutela;
- QC4 I vincoli di tutela;
- QC5 Verifica della normativa di PGT;
- QC6 Assetti e dinamiche del sistema della mobilità;
- QC7 Riconnotare la percezione dei paesaggi;

- Tavole:

- QCT0 Contestualizzazione territoriale dell'ambito del PTRa;
- QCT1 Uso del suolo antropico;
- QCT2 Uso del suolo agricolo;
- QCT3 Previsioni di piano e aree dismesse;
- QCT3a Destinazione d'uso delle previsioni di Piano;
- QCT3b Previsioni di Piano e coltivazioni di pregio;
- QCT3c Previsioni di Piano e difesa del suolo;
- QCT4 Carta del consumo di suolo secondo PTR;
- QCT4a Carta del suolo a rischio di consumo secondo PTR;
- QCT4b Valore agricolo dei suoli secondo PTR;
- QCT5 Il sistema della produzione;
- QCT6 Il sistema della naturalità e delle connessioni ecologiche;
- QCT7 I valori di paesaggio;
- QCT8 Il sistema dei beni culturali;
- QCT9 Le dotazioni ambientali;
- QCT10 Carta del rischio e delle potenzialità archeologiche;
- QCT11 Beni e aree tutelate dal Piano Paesaggistico Regionale;

- Quadro progettuale:

- DP1 Proposta Documento di Piano;

- Allegati:

- DP2 Regolamento Edilizio;
- DP3 Linee guida per i PGT – Repertori di buone pratiche;
- DP4 Indirizzi per la pianificazione degli ambiti assoggettati a tutela (Bellezze d'Insieme);

- Tavole:

- DPT1 Razionalizzazione del consumo di suolo;
- DPT2 La valorizzazione del paesaggio;
- DPT3 Accessibilità e mobilità sostenibile;



- Elaborati di Valutazione Ambientale Strategica:
 - Rapporto Ambientale e Studio di incidenza;
 - Sintesi non tecnica;
- 4. di dare mandato alla Giunta regionale, Direzione generale Territorio, urbanistica, difesa del suolo e Città metropolitana, di provvedere agli adempimenti relativi alla redazione e collazione dei testi ai fini della pubblicazione del PTR "Franciacorta" sul Bollettino Ufficiale della Regione.

IL VICE PRESIDENTE
(f.to Fabrizio Cecchetti)

I CONSIGLIERI SEGRETARI
(f.to Maria Daniela Maroni)
(f.to Eugenio Casalino)

IL SEGRETARIO
DELL'ASSEMBLEA CONSILIARE
(f.to Mario Quaglini)

